

メールアドレスの設定について

管理会社からメールをお届けするときは info2?@ochaya.com となります。別のメールアドレスからの可能性もあるため、ドメインである ochaya.com からのメールを許可するように設定をお願いします。

以下に、メールアドレスを記入してください。必ず、携帯もP.Cも記入してください。数字やアルファベットをわかりやすく記入してください。

必ず、すべての行を記入してください。なしの時は、「なし」と記入してください。フリガナの例 アイ イチ オーゼロ ハイラン アンダーバー ドット フリガナはアルファベットのフリガナです。

例 ○ ka → ケー エー × ka → カ

●物件

物件名 _____

号室 _____

●借借人

フリガナ _____

お名前 _____

フリガナ

メールアドレス携帯 _____

フリガナ

メールアドレスP.C _____

●連帯保証人

フリガナ _____

お名前 _____

フリガナ

メールアドレス携帯 _____

フリガナ

メールアドレスP.C _____

●特約の補足

1. 家具の置き方

1) 壁との隙間をあける。そして、定期的に静電気ブラシなどで、ほこりの清掃をする。そうしないと、クロスに汚れが付着して定着する。汚れがひどいときは、解約の時に、クロスの変更費用が入居者負担となる。

2) 冷蔵庫も壁との隙間をあけて置く。

家具を置くときは、床面に直接置かない。家具の底、テーブルの脚、椅子の脚に緩衝材を貼る。緩衝材はホームセンターにて購入できる。

ネット検索すると、部屋を傷つけずにきれいに使うテクニックが公開されている。引越しの前に、調べて知識をつけることが重要である。

●家賃の自動振り込み厳守

早急に、口座のある銀行または信用金庫にて自動振込の手続きをしてください。入居者の振込日の平均は23日です。この23日の平均を目安に振込日を指定してください。翌月の家賃の振込手続きです。

小社は京都信用金庫ですが、わざわざ京都信用金庫の口座を作る必要はありません。すでに利用しているメインバンクからの自動振込が便利です。自動振込の申込用紙は取引先の銀行にあります。通帳と印鑑を持参して手続きしてください。振込日が確定しましたら、必ず下記の管理部に振込日を連絡してください。

水道	ハイツ川井	山科営業所	592-3058
水道	エミールミカゲ	左京営業所	722-7700
水道	ハイツシーガル	丸太町営業所	841-9146
水道	ベティ2	伏見営業所	641-8301
水道	円山コーポ	東山営業所	561-7117
ゴミ	ハイツ川井	山科まち美化事務所	573-2457
ゴミ	エミールミカゲ	左京まち美化事務所	722-4345
ゴミ	ハイツシーガル	中京まち美化事務所	802-3270
ゴミ	ベティ2	伏見まち美化事務所	601-7161
ゴミ	円山コーポ	東山まち美化事務所	541-2371
電気		関西電力	06-7506-9594
			0800-7778810
ガス		大阪ガス 京都支社	0120-894-817
ガスもれ		大阪ガス もれ通報専用	0120-819-424
うけおい屋本舗		市の大型ゴミよりも安く、いつでも自宅まで取りにきてくれる。	0120-890-006
★おすすめ★			安くしてと頼むと安くしてもらえることもある。